

Số: 84 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 10 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 04/2020/QĐST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 155/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 97, 98 và 99/QĐ-CCTHADS cùng ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 328, tờ bản đồ số 05, có diện tích 129m² thuộc thôn 2 (nay là thôn Vĩnh Lộc 1), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 409158, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00456 QSDĐ/549/QĐ-UB-H, cấp ngày 04/7/2002, đứng tên Hộ ông Nguyễn Đình Nở.

2. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 593, tờ bản đồ số 04, có diện tích 123m² thuộc thôn 4 (nay là thôn Vĩnh Lộc 2), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 809795, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.02372/QSDĐ/469^a/QĐ-UB, cấp ngày 11/3/2008, đứng tên ông Chu Văn Thăng, bà Nguyễn Thị Tuyết.

3. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 39, tờ bản đồ số 00, có diện tích 133m² thuộc thôn Đồng Boong, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 040556, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.01024/QSDĐ/639/QĐ-UB, cấp ngày 03/04/2009, đứng tên hộ ông Đỗ Anh Tuấn và bà Kiều Thị Nghĩ, được đăng ký sang tên chủ sử dụng cho anh Nguyễn Đình Phúc và chị Chu Thị Hằng vào ngày 21/02/2011.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho hoạt động thẩm định giá;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tài chính công bố;

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự, giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Kể từ ngày thông báo đến hết ngày 14/11/2022 (vào giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quyết Thắng